



جمهوری اسلامی ایران

وزارت جهاد کشاورزی

سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر

عنوان پروژه

خرید لوله، اتصالات و احداث شبکه فرعی آبیاری تحت فشار

نخیلات آبخش ناحیه ۴ در سطح ۲۰۰۰ هکتار

فهرست مطالب

فهرست مطالب ا

بخش دوم ۶

الف - موافقتنامه ۷

ب - پیوست‌ها ۱۲

پیوست ۱؛ جدول تفکیک مبلغ پیمان، برای بخش‌های مختلف کار ۱۳

پیوست ۲؛ فهرست مقادیر و بهای واحد کارها، نرخ عوامل و اطلاعات مورد نیاز برای آنالیز بهاء و پیشنهاد قیمت ۱۶

پیوست ۳؛ فهرست بهای واحد کارهای اضافی و نقصانی و نرخ عوامل برای کارهای جدید ۲۰

پیوست ۴؛ روش تعدیل ۲۳

پیوست ۵؛ پرداخت‌ها ۲۴

پیوست ۶؛ بیمه ۲۶

۶-۱ - انواع بیمه نامه‌های در تعهد پیمانکار ۲۷

۶-۲ - انواع بیمه نامه‌های در تعهد کارفرما ۲۸

۶-۳ - بیمه‌های تامین اجتماعی ۲۸

بسمه تعالی ۲۹

پیوست ۷؛ کاربرد ضمانتنامه‌ها، اعتبار اسنادی و تعهد نامه‌ها ۳۰

پیوست ۸؛ وظایف و اختیارات مهندس مشاور و مدیریت طرح ۳۷

۸-۱ - مدیر طرح ۳۸

۸-۲ - مهندس مشاور ۳۸

۸-۳ - مهندس ناظر ۳۸

۸-۴ - بازرسی و نظارت تجهیزات ۳۹

پیوست ۹؛ راه‌اندازی و آزمایش عملکردی ۴۱

پیوست ۱۰؛ شرح کارهای در تعهد پیمانکار ۴۳

۱۰-۱ - نقشه‌های اجرایی ۴۴

۱۰-۲ - رابطه بین مشخصات فنی و نقشه‌ها ۴۴

۱۰-۳ - بازرسی و رعایت دستورالعمل‌ها ۴۴

۱۰-۴ - بازرسی مراحل مختلف عملیات اجرایی ۴۵

۱۰-۵ - بازدید مهندس مشاور از کارهای انجام شده ۴۵

۱۰-۶ - هماهنگی پیمانکار با سازمان‌ها و مؤسسات ذیربط ۴۵

۱۰-۷ - مصالح مصرفی ۴۵

۱۰-۸ - آزمایش ۴۶

۱۰-۹ - مقررات ایمنی ۴۷

۱۰-۱۰ - ایمنی و بهداشت حرفه‌ای ۴۷

۱۰-۱۱ - استانداردها ۴۷

۴۸	..... ۱۲-۱۰- تعهدات پیمانکار
۴۹	..... ۱۳-۱۰- روش‌های اجرایی
۴۹	..... ۱۴-۱۰- سازمان کارگاهی پیمانکار
۵۰	..... ۱۵-۱۰- بازدید و شناسائی منطقه توسط پیمانکار
۵۰	..... ۱۶-۱۰- ترتیب اجرای کار
۵۱	..... ۱۷-۱۰- تجهیز و آماده نمودن کارگاه
۵۳	..... ۱۸-۱۰- نقاط نشانه و تحویل زمین
۵۳	..... ۱۹-۱۰- پیاده کردن نقشه‌ها
۵۴	..... ۲۰-۱۰- اصلاح مغایرت‌ها و جرایم
۵۴	..... ۲۱-۱۰- نقشه‌های کارگاهی
۵۴	..... ۲۲-۱۰- برنامه زمانی تفصیلی
۵۸	..... ۲۳-۱۰- گزارش پیشرفت کار
۵۹	..... ۲۴-۱۰- ماشین‌آلات
۶۲	..... ۱۱؛ فهرست عمومی مسئولیت‌های دوره تضمین و لوازم یدکی و مواد مصرفی، برای دوران راه اندازی و یک ساله دوره تضمین
۶۴	..... ۱۲؛ انتقال تکنولوژی و آموزش کارکنان کارفرما، بوسیله پیمانکار
۶۵	..... ۱۳؛ تعهدات کارفرما در تحویل محل اجرای کار، تأمین مصالح و تجهیزات و انجام کارها
۶۶	..... ۱۴؛ برنامه زمانی کلی اجرای کار
۶۸	..... ۱۵؛ فهرست فروشنده‌گان و پیمانکاران دست دوم
۷۳	..... ۱۶؛ لیسانس و شرایط واگذاری حق لیسانس
۷۴	..... ۱۷؛ اقلامی از کارها، خدمات، تأمین مصالح و تجهیزات، که از محل مبالغ مشروط (Provisional SUM) بوسیله پیمانکار تأمین می‌شود.
۷۵	..... ۱۸؛ اسناد و مدارک فنی پیمان
۷۶	..... ۱-۱۸- کدها و استانداردها
۷۹	..... ۲-۱۸- مشخصات فنی
۷۹	..... ۱-۲-۱۸- مشخصات فنی عمومی
۹۹	..... ۱-۱-۲-۱۸- مقدمه
۹۹	..... ۲-۱-۲-۱۸- موقعیت منطقه
۱۰۱	..... ۳-۱-۲-۱۸- شرایط جوی
۱۰۲	..... ۴-۱-۲-۱۸- وضع موجود کشاورزی و آبیاری
۱۰۲	..... ۵-۱-۲-۱۸- منابع آب
۱۰۲	..... ۶-۱-۲-۱۸- کیفیت آب
۱۰۷	..... ۷-۱-۲-۱۸- بافت خاک
۱۰۷	..... ۸-۱-۲-۱۸- نحوه نامگذاری در شبکه آبیاری قطره‌ای

۱۱۱	۱۸-۲-۲-۱-۱-مشخصات فنی خصوصی
۱۱۲	۱۸-۲-۲-۱-۲-مشخصات فنی خصوصی
۱۱۲	۱۸-۲-۲-۱-۳-مشخصات فنی لوله‌های پلی اتیلن
۱۱۷	۱۸-۲-۲-۱-۴-مشخصات فنی لوله‌های یو پی وی سی (U-PVC)
۱۱۸	۱۸-۲-۲-۱-۵-نصب لوله‌ها
۱۴۳	۱۸-۲-۲-۱-۶-مشخصات فنی شیرآلات
۱۴۳	۱۸-۲-۲-۱-۶-۱-شیرهای قطع و وصل کشوئی و شیرهای کشوئی با زبانه لاستیکی دسته بلند:
۱۴۶	۱۸-۲-۲-۱-۶-۲-شیرهای اتوماتیک
۱۴۶	۱۸-۲-۲-۱-۶-۳-اتصالات قابل پیاده شدن (Dismantling joint)
۱۴۸	۱۸-۲-۲-۱-۶-۴-کنتور حجمی
۱۴۹	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-سایر اتصالات و متعلقات
۱۴۹	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۱-مانومتر
۱۴۹	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۲-متعلقات چدنی
۱۵۰	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۳-لوله‌های فولادی
۱۵۱	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۴-دریچه منهول کامپوزیت:
۱۵۱	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۵-حمل و نقل
۱۵۲	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-نصب و اجرای شیرآلات و اتصالات
۱۵۲	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۱-اجرای اتصالات فلنجی
۱۵۲	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۲-نصب شیرها، زانوها و تبدیله‌ها و اتصالات قابل پیاده شدن
۱۵۳	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۳-بازرسی پس از نصب شیرها
۱۵۳	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۴-فونداسیون سیستم کنترل مرکزی (فیلتراسیون)
۱۵۴	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۵-عملیات پوشش‌های حفاظتی
۱۵۵	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۶-مشخصات فنی کارهای بتنی
۱۵۶	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۷-سیمان
۱۵۷	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۸-سنگدانه‌ها
۱۵۷	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۹-دانه بندی
۱۵۸	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۱۰-مدول ریزدانگی (ضریب نرمی)
۱۵۸	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۱۱-معادن شن و ماسه
۱۵۸	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۱۲-انبار کردن شن و ماسه
۱۵۹	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۱۳-جابجائی
۱۵۹	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۱۴-نمونه برداری و آزمایش
۱۶۰	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۱۵-مواد زیان آور
۱۶۰	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۱۶-آب
۱۶۰	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۱۷-افزودنی‌ها
۱۶۰	۱۸-۲-۲-۱-۶-۵-۶-۱۸-مقاومت فشاری مشخصه بتن

۱۶۱	..... ۱۳-۱۰-۲-۲-۱۸ تعیین نسبت اختلاط
۱۶۱	..... ۱۴-۱۰-۲-۲-۱۸ کار آبی
۱۶۱	..... ۱۵-۱۰-۲-۲-۱۸ پایایی بتن
۱۶۲	..... ۱۶-۱۰-۲-۲-۱۸ تهیه و آزمایش نمونه‌های استوانه ای بتن
۱۶۲	..... ۱۷-۱۰-۲-۲-۱۸ تواتر نمونه برداری و آزمایش مقاومت
۱۶۳	..... ۱۸-۱۰-۲-۲-۱۸ ضوابط پذیرش بتن نمونه‌های عمل آمده در آزمایشگاه
۱۶۳	..... ۱۹-۱۰-۲-۲-۱۸ ضوابط کنترل روش عمل آوردن و محافظت بتن
۱۶۴	..... ۲۰-۱۰-۲-۲-۱۸ بررسی بتنهای با مقاومت کم
۱۶۴	..... ۲۱-۱۰-۲-۲-۱۸ اختلاط بتن
۱۶۵	..... ۲۲-۱۰-۲-۲-۱۸ ظرفیت بتن ریزی
۱۶۵	..... ۲۳-۱۰-۲-۲-۱۸ انتقال بتن
۱۶۵	..... ۲۴-۱۰-۲-۲-۱۸ آماده سازی وسایل و محل بتن ریزی
۱۶۶	..... ۲۵-۱۰-۲-۲-۱۸ ساختن و ریختن بتن
۱۶۸	..... ۲۶-۱۰-۲-۲-۱۸ سطح بتن ریزی، سطوح واریز بتن (COLD JOINT)
۱۶۸	..... ۲۷-۱۰-۲-۲-۱۸ عمل آوردن بتن
۱۶۹	..... ۲۸-۱۰-۲-۲-۱۸ روش‌های عمل آوردن
۱۶۹	..... ۲۹-۱۰-۲-۲-۱۸ مدت عمل آوردن
۱۷۰	..... ۳۰-۱۰-۲-۲-۱۸ بتن ریزی در هوای گرم
۱۷۱	..... ۱۱-۲-۲-۱۸ نوع آرماتور مصرفی
۱۷۱	..... ۱-۱۱-۲-۲-۱۸ آزمایش‌های انجام شده بر روی آرماتورها
۱۷۱	..... ۲-۱۱-۲-۲-۱۸ نمونه برداری
۱۷۱	..... ۳-۱۱-۲-۲-۱۸ تواتر نمونه برداری
۱۷۱	..... ۴-۱۱-۲-۲-۱۸ ضوابط پذیرش مقاومت میلگردها (یا فولاد)
۱۷۲	..... ۵-۱۱-۲-۲-۱۸ شکل پذیری
۱۷۲	..... ۶-۱۱-۲-۲-۱۸ جوش پذیری
۱۷۲	..... ۷-۱۱-۲-۲-۱۸ خم کردن میلگردها
۱۷۴	..... ۸-۱۱-۲-۲-۱۸ شرایط رویه میلگردها
۱۷۴	..... ۹-۱۱-۲-۲-۱۸ جاگذاری و بستن آرماتورها
۱۷۵	..... ۱۰-۱۱-۲-۲-۱۸ قالب بندی
۱۷۵	..... ۱۱-۱۱-۲-۲-۱۸ رواداری‌های قالب‌ها
۱۷۵	..... ۱۲-۱۱-۲-۲-۱۸ تنظیم قالب بندی
۱۷۶	..... ۱۳-۱۱-۲-۲-۱۸ قالب برداری
۱۷۶	..... ۱۴-۱۱-۲-۲-۱۸ زمان قالب برداری
۱۷۷	..... ۱۵-۱۱-۲-۲-۱۸ سطوح قالب بندی شده
۱۷۷	..... ۱۲-۱۱-۲-۲-۱۸ جاده سرویس و راه‌های انحرافی
۱۷۸	..... ۱۳-۱۱-۲-۲-۱۸ مشخصات فنی عملیات خاکی

۱۷۸	..... ۱۸-۲-۲-۱۳-۱ شناسایی منطقه
۱۷۸	..... ۱۸-۲-۲-۱۳-۲ انباشتگاه مواد زاید
۱۷۹	..... ۱۸-۲-۲-۱۳-۳ محدوده خاکبرداریها
۱۷۹	..... ۱۸-۲-۲-۱۳-۴ پیاده کردن محدوده عملیات
۱۷۹	..... ۱۸-۲-۲-۱۳-۵ عملیات خاکبرداری
۱۷۹	..... ۱۸-۲-۲-۱۳-۶ کوبیدن سطوح بستر خاکریزیها
۱۸۰	..... ۱۸-۲-۲-۱۳-۷ خاکریزی
۱۸۰	..... ۱۸-۲-۲-۱۳-۸ حفاظت از شیبها و خاکریزیها
۱۸۰	..... ۱۸-۲-۲-۱۳-۹ آزمایشهای تامین کیفیت خاکریزها
۱۸۰	..... ۱۸-۲-۲-۱۳-۱۰ ضوابط پذیرش خاکریزها
۱۸۲	..... ۱۸-۳-۱۸-۳ نقشهها و سایر اسناد فنی پیمان
۱۸۳	..... ۱۸-۳-۱ بخشنامهها
۱۹۱	..... ۱۸-۳-۲ بهداشت محیط زیست و محیط کار
۱۹۳	..... ۱۸-۳-۳ الحاقیه مدارک پیمان:
۱۹۳	..... ۱۸-۳-۴ نمونه فرمها و تعهدنامهها:
۲۰۰	..... پیوست ۱۹؛ مراکز بارگیری و تخلیه، حمل مصالح و تجهیزات، نحوه ارزشیابی محموله و مشخصات بسته‌بندی
۲۰۱	..... ۱۹-۱ مراکز تامین مصالح و تجهیزات
۲۰۲	..... ۱۹-۲ بسته بندی کالا
۲۰۲	..... ۱۹-۳ علامت گذاری بسته‌ها و قطعات
۲۰۳	..... ۱۹-۴ حمل و اسناد حمل
۲۰۴	..... ۱۹-۵ مشخصات محموله
۲۰۴	..... ۱۹-۶ اسناد منضم به بسته‌ها
۲۰۵	..... پیوست ۲۰؛ نحوه گردش کارها
۲۰۶	..... ۲۰-۱ ترتیب گردش مدارک، نقشه‌ها و ابلاغ دستورالعمل‌ها
۲۰۹	..... ج- شرایط عمومی پیمان PC
۲۱۱	..... د- شرایط خصوصی پیمان PC

بخش دوم

الف - موافقتنامه

موضوع پیمان:

خریدلوله، اتصالات و احداث شبکه فرعی آبیاری تحت فشار نخیلات

آبیخس ناحیه ۴ در سطح ۲۰۰۰ هکتار

نام پیمانکار: شرکت عمران ایوان بوشهر

شماره:

تاریخ:

موافقتنامه

این موافقتنامه، بین سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر به نشانی بوشهر، خیابان ولیعصر، جنب استادیوم شهید بهشتی کد پستی ۷۵۱۵۶۴۳۶۷۷ و به نمایندگی آقای نوذر منفرد که در این پیمان، کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و شرکت عمران ایوان بوشهر که با شماره ۲۳۹۶ در اداره کل ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی ایران و با کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۵۹۵۴۵۷۸ و شماره شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۸۱۹۸۱ در شهر بوشهر کشور ایران به ثبت رسیده است و به نمایندگی آقای پرویز دشتی شجاعی به کد ملی ۶۱۰۹۸۷۰۰۹۹ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود، به نشانی بوشهر، میدان امام خمینی، ساختمان مهرگان، طبقه سوم، واحد ۳۰۱ کد پستی ۷۵۱۵۷۳۵۳۴۵ از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می‌گردد.

در این موافقتنامه، کلمات و عبارات ها، دارای معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان، به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان

عبارت است از تأمین مصالح و تجهیزات، انجام کارهای ساختمان و نصب و راه اندازی و سایر خدمات، به شرح درج شده در پیوست ۱۰، برای احداث، خریدلوله، اتصالات و احداث شبکه فرعی آبیاری تحت فشار نخیلات آبیخشی ناحیه ۴ در سطح ۲۰۰۰ هکتار نخیلات آبیخشی واقع در شهرستان دشتستان

شرایط واگذاری حق استفاده از لیسانس از سوی پیمانکار به کارفرما، در موارد لزوم، طبق پیوست ۱۶ است.

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان

اسناد و مدارک زیر در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک، به عنوان جزوی از پیمان محسوب می‌شوند.

- موافقتنامه
- پیوست‌ها
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- سایر اسناد و مدارکی که براساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می‌رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخش های زیر است، به پیمانکار می پردازد:

- مبلغ ریالی :

به عدد ۳,۵۷۶,۴۶۴,۲۸۴,۵۳۳ ریال (به حروف سه هزار و پانصد و هفتاد و شش میلیارد و چهارصد و شصت و چهار میلیون و دویست و هشتاد و چهار هزار و پانصد و سی و سه ریال) بر اساس فهرس بهای آبیاری تحت فشار، آبیاری و زهکشی و شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۲ است.

- مبلغ ارزی : این قرارداد فاقد مبلغ ارزی می باشد.

تفکیک مبلغ پیمان، طبق پیوست ۱ است.

۳-۲- مبلغ پیمان جز در ارتباط با موارد زیر، مقطوع است.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده ۴۹ شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها، طبق فهرست بهای درج شده در پیوست ۳ و اندازه گیری تغییرات، محاسبه می شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی

در مواردی که بخشی از مبلغ پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن براساس اندازه گیری کارهای انجام شده، طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست شماره ۲)، محاسبه می شود.

۳-۲-۳- تعدیل

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد. (مطابق پیوست ۴)

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی) برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح پیوست ۱۷ در نظر گرفته شده است.

این پیمان فاقد مبلغ مشروط می باشد.

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل مسئولیت های دوره تضمین و تأمین لوازم یدکی دوره های پیش راه اندازی و یک ساله دوره تضمین، به شرح پیوست ۱۱، به وسیله پیمانکار است.

ماده ۴. نحوه پرداخت

۴-۱- پرداخت ها به پیمانکار، طبق پیوست ۵ انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرگ های مربوط، طبق پیوست ۷ است. در این پیمان گشایش اعتبارات ارزی موضوعیت ندارد.

ماده ۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضاء و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات و بعد از تحقق شرایط زیر است:

این پیمان پس از ابلاغ توسط کارفرما نافذ است.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضاء و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات، دو طرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق کنند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار

کارفرما حداکثر ظرف ۳۰ روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع کار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند، در غیر این صورت، پیمانکار در پایان مهلت ۳۰ روز، کار را شروع می‌نماید.

۵-۳- مدت پیمان

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار، ۲۴ ماه شمسی است.

جزئیات مقاطع زمانی قسمت‌های اصلی کار (Milestone)، در پیوست ۱۴ مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده ۶۶ شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمت‌های اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تاخیرها، از ۱۰ درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، به ازای هر روز تسریع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، هزینه تسریع کار به پیمانکار پرداخت می‌شود.

ماده ۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (Maximum Liability)

حداکثر مسئولیت پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان و دوره آن، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده ۷. مهندس مشاور

مهندس مشاور، در ارتباط با ماده ۵۰ شرایط عمومی مهندسين مشاور ژرف آذران صدر، به نشانی آذربایجان غربی، ارومیه، خیابان جانبازان کوچه ۱۲ پلاک ۸ است.

حدود اختیارات مهندس مشاور در پیوست ۸ بیان شده است.

نماینده پیمانکار

نام و نام خانوادگی

دارنده امضاء مجاز شرکت

مهر و امضاء مناقصه گزار

نام و نام خانوادگی

سمت